



Latvijas Mērnieku biedrība
Reģ.Nr. 40008004744
Ķīpsalas iela 6B-105, Rīga, LV-1048
Tālr. 27859181, lmb@lmb.lv



Latvijas Kartogrāfu un Ģeodēzistu asociācija
Reģ.Nr. 40008038810
Bruņinieku iela 73A-19, Rīga, LV-1009
Tālr. 28659881, lkga@lkga.lv

RĪGĀ

10.02.2022

Nr.5.1-4/22

Aizsardzības ministrijai
pasts@mod.gov.lv

*Par precizētā MK noteikumu projekta
"Nacionālajai drošībai un valsts aizsardzībai
svarīgas informācijas par nekustamā īpašuma
objektiem aizsardzības nodrošināšanas kārtība"
atkārtotu saskaņošanu*

Latvijas Mērnieku biedrība (turpmāk - LMB) un Latvijas Kartogrāfu un ģeodēzistu asociācija (turpmāk - LKGA) atkārtoti ir izskatījušas Ministru kabineta noteikumu projektu "Nacionālajai drošībai un valsts aizsardzībai svarīgas informācijas par nekustamā īpašuma objektiem aizsardzības nodrošināšanas kārtība" (turpmāk – Projekts) un izsaka sekojošu viedokli:

Projekta 1.4. apakšpunktā minēts, ka noteikumi nosaka nacionālajai drošībai un valsts aizsardzībai svarīgas informācijas par nekustamā īpašuma objektiem (turpmāk – Svarīga informācija) aprites kārtību. Mūsaprāt, Projektā Svarīgas informācijas aprites kārtība **ir noteikta nepilnīgi**. Vēršam uzmanību, ka informācijas par nekustamā īpašuma objektiem, tai skaitā Svarīgas informācijas iegūšanas (mērniecības), aprites (saskaņošanas) un uzglabāšanas kārtību regulē virkne jau spēkā esošu normatīvo aktu, kas nosaka:

- **tiesības piekļūt un uzmērīt tiešajam pasūtījuma objektam blakus esošas teritorijas**

Piemēram:

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 31. panta 2.daļa, kas ļauj personai, kura veic nekustamā īpašuma objekta vai zemes vienības daļas noteikšanu, veikt noteikšanas darbības uz **blakus esošās zemes vienības**, par paredzētajām darbībām informējot attiecīgo kadastra subjektu, turklāt šā likuma” 31.¹ pants nosaka, ka: “nekustamā īpašuma īpašniekam vai, ja tāda nav, — tiesiskajam valdītājam ir pienākums pēc tās personas uzaicinājuma, kura veic zemes, būves vai telpu grupas kadastrālo uzmērīšanu, nodrošināt piekļuvi uzmērāmajam nekustamā īpašuma objektam vai zemes vienības daļai.”

2012.gada MK noteikumi nr.281 “Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi” nosaka, ka topogrāfisko uzmērīšanu līnijveida būvju projektēšanas vajadzībām veic **vismaz 10 metrus platā joslā**, inženierkomunikāciju pievada projektēšanai topogrāfisko plānu izstrādā teritorijai starp ielas sarkanajām līnijām, kas atrodas **15 metrus uz katru pusi** no pievada pieslēguma vietas, **līdz pieslēdzamajam objektam**



Latvijas Mērnieku biedrība
Reģ.Nr. 40008004744
Ķīpsalas iela 6B-105, Rīga, LV-1048
Tālr. 27859181, lmb@lmb.lv



Latvijas Kartogrāfu un Ģeodēzistu asociācija
Reģ.Nr. 40008038810
Bruņinieku iela 73A-19, Rīga, LV-1009
Tālr. 28659881, lkga@lkga.lv

(būvei), ietverot to, ielas rekonstrukcijas (inženierkomunikāciju vai labiekārtošanas) projektēšanai topogrāfisko plānu izstrādā ielas teritorijai starp sarkanajām līnijām un teritorijai, **ne mazākai kā sešus metrus ārpus ielas sarkanajām līnijām vai līdz ēku fasādēm**, būves projektēšanai topogrāfisko plānu izstrādā teritorijai, **ne mazākai kā 25 metri ap plānoto būvi**.

- **pienākumu saņemt informāciju**

Piemēram:

2011.gada MK noteikumi nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" 22.1.2. apakšpunkts nosaka, ka uzsākot zemes kadastrālo uzmērīšanu, mērniekam vai komersantam Valsts zemes dienestā jāsaņem **informācija par robežjošām zemes vienībām** - kadastra objekta identifikācija; nekustamā īpašuma tiesību nostiprinājums; izraksts no pamatdatiem par nekustamā īpašuma piederību un nomniekiem; izraksts no zemes vienības pamatdatiem; nekustamā īpašuma aprūtinājumi; zemes vienības un zemes vienības daļas kadastrālās uzmērīšanas informācija; kadastra kartes telpiskie dati;

- **pienākumu saskaņot informāciju**

Piemēram:

2012.gada MK noteikumu nr.281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi" 68. punkts nosaka, ka: "pēc topogrāfiskās uzmērīšanas un topogrāfiskā plāna sagatavošanas to **saskaņo ar tiem inženierkomunikāciju turētājiem**, kas ir atbildīgi par inženierkomunikācijām teritorijā, kurā veikta topogrāfiskā uzmērīšana".

- **pienākums uzglabāt darba rezultātus**

Piemēram:

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 31.² pants nosaka, ka "zemes kadastrālajam uzmērītājam ir pienākums nodrošināt zemes kadastrālo uzmērīšanu regulējošos normatīvajos aktos noteikto dokumentu uzkrāšanu, glabāšanu, pieejamību un izmantošanu, kā arī **izsniegt personai** dokumentu kopijas, izrakstus un norakstus".

2012.gada MK noteikumu nr.281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi" 63. Punkts nosaka, ka: "topogrāfiskās uzmērīšanas lieta ir dokumentu kopums par topogrāfisko uzmērīšanu, topogrāfiskās informācijas saskaņošanu, pārbaudi un reģistrāciju, kuru piecus gadus glabā mērnieks. Dokumentos, kuru dati satur koordinātas, norāda koordinātu sistēmas nosaukumu. Ja topogrāfiskās uzmērīšanas lietu vai daļu no tās glabā digitālā veidā, tad papīra dokumentācijā norāda, kur un kādi digitālie materiāli atrodas".

LMB un LKĢA ieskatā, pildot normatīvo aktu prasības, mērniecības darbu veicējiem nav iespējams izvairīties no iesaistīšanās svarīgas informācijas par nekustamā īpašuma objektiem aprītē, tajā skaitā šādas informācijas izplatīšanā. No augstāk, minētā izriet, ka Projekta anotācijā minētais "mērnieka palīgs" un "valstij svarīga objekta īpašnieks vai tiesiskais valdītājs" nav un nevar būt vienīgās personas, kurām mērnieks izplatīs informāciju



Latvijas Mērnieku biedrība

Reģ.Nr. 40008004744

Ķīpsalas iela 6B-105, Rīga, LV-1048

Tālr. 27859181, lmb@lmb.lv



Latvijas Kartogrāfu un Ģeodēzistu asociācija

Reģ.Nr. 40008038810

Bruņinieku iela 73A-19, Rīga, LV-1009

Tālr. 28659881, lkga@lkga.lv

par Svarīgiem objektiem, tādejādi nonākot situācijas ķīlnieka lomā un neviļus pārkāpjot anotācijā uzsvērto Krimināllikuma 200. pantu.

Lai izpildītu Projekta 1.4. apakšpunkta nosacījumus nepieciešams:

Variants A: aprakstīt darbības, kādas ir jāveic mērniekiem saskaroties ar skaņošanas institūcijām, un citām, informācijas aprītē iesaistītām personām, vai visām personām, kurām mērniekam ir jāizsniedz vai jāsaņemas dati, piemēram, visām personām jānoformē piekļuves atļauja;

Variants B: Projekts neattiecas uz darbībām, kuras mērnieks veic saskaņā ar normatīvajiem aktiem būvniecības, zemes kadastrālās uzmērīšanas, teritorijas plānošanas, topogrāfiskās informācijas radīšanas u.c. jomās.

Atbilstoši personu sertificēšanas un sertificēto personu uzraudzības kārtībai ģeodēzijā, zemes ierīcībā un zemes kadastrālajā uzmērīšanā (Ministru kabineta 2010.gada noteikumi Nr.1011) sertificēšanas institūcija veic mērnieku darbības profesionālās darbības uzraudzību un tai ir tiesības pieprasīt, lai sertificētā persona iesniedz sertificēšanas institūcijā izvērtēšanai izskatāmās lietas tehnisko dokumentāciju (oriģinālu vai apstiprinātu kopiju), pieprasīt sertificētajai personai citus ar izskatāmo lietu saistītos dokumentus un atzinuma sagatavošanai nepieciešamo informāciju, atrasties pārbaudāmajā zemes vienībā vai zemes vienības daļā un zemes vienībā vai zemes vienības daļā, kas robežojas ar to. Projektā nav atrunātas sertificēšanas institūcijas darbības ar Svarīgu informāciju sertificēto personu uzraudzības ietvaros.

Norādām, ka Projekta izziņā nav atspoguļoti LMB un LKGA iepriekš iesniegtie iebildumi un priekšlikumi.

Lūdzam labot gramatiskās kļūdas, precīzi un vienveidīgi lietot terminus un saīsinājumus visā Projekta tekstā, piemēram, 2., 6., 7., 26.punktos.

Vēršam uzmanību, ka Projekta 7. un 26. punkts satur pretrunīgu informāciju par informācijas pieejamības ierobežošanas termiņiem.

Projekta anotācijā minēts, ka “augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas par valstij svarīgiem objektiem izsniegšanu mērniekiem un citiem klientiem būs maksas pakalpojums, kas tiks sniegts salīdzinoši ilgā laika periodā. Teorētiski iespējamās izmaksas par šādas planšetes izsniegšanu paredzamas aptuveni 50 euro apmērā, ko veido maksa par planšeti (atbilstoši cenrāža 14. punktam - informācija par vienu pieprasījumu...)”. Tāpēc Projekta anotācijas 2.2., 2.3., 2.4., punktu atbildi nepieciešams mainīt uz “Jā”. Tāpat būtu vēlams veikt minētās ietekmes aprēķinus.

Papildināt Projekta anotācijas 2.1. punktā minētās juridiskās un fiziskās personas, ar nekustamo īpašumu pierobežniekiem (kadastrālo darbību veikšanas procesā iesaistītās personas), būvniecības procesa laikā tuvumā esošo objektu zemju īpašniekiem.

Papildināt Projekta anotācijas 3.punktu ar “pašvaldību izmaksu apjomus datu bāzes izstrādes un uzturēšanas vajadzībām”.



Latvijas Mērnīeku biedrība
Reģ.Nr. 40008004744
Ķīpsalas iela 6B-105, Rīga, LV-1048
Tāl. 27859181, lmb@lmb.lv



Latvijas Kartogrāfu un Ģeodēzistu asociācija
Reģ.Nr. 40008038810
Bruņinieku iela 73A-19, Rīga, LV-1009
Tāl. 28659881, lkga@lkga.lv

Papildināt Projekta anotācijas 4.punktu ar “Pašvaldība saistošie noteikumi – ADTI informācijas izsniegšanas un uzturēšanas kārtība (iesaistītas personas- Pašvaldības un VARAM)”.

Papildināt Projekta anotācijas 7.1. punktu ar “visas Pašvaldības”.

Mainīt anotācijas 8.1.2.punktu – uz “Jā”, jo tas ietekmēs visu datu bāzu informācijas apriti (atbilstoši anotācijai, šie noteikumi tālāk tiks papildināti un iespējams pieprasīs papildus pasākumus informācijas ierobežošanai).

Latvijas Mērnīeku biedrības valdes priekšsēdētāja

U.Krutova

Latvijas Kartogrāfu un Ģeodēzistu asociācijas
valdes priekšsēdētājs

M.Rutkovskis