



Reģ.Nr. 40008004744
A/S „Swedbank”, konts: LV29HABA00140J056533
Āzenes iela 16-105, Rīga, LV-1048
Tālr. 27859181, lmb@lmb.lv



Reģ.Nr. 40008038810
A/S „Swedbank”, konts: LV78HABA0551031721687
Brīvības iela 134-6, Rīga, LV-1012
Tālr. 29269970, lkga@lkga.lv

LR Tieslietu ministrijai
tm.kanceleja@tm.gov.lv

no

Latvijas Kartogrāfu un ģeodēzistu asociācijas
lkga@lkga.lv
Latvijas Mērnīku biedrības
lmb@lmb.lv

Rīgā, 2015. gada 30.jūnijā

Atzinums par precizēto koncepcijas projektu "Koncepcija par Nekustamā īpašuma valsts kadastra un Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas vienotas sistēmas izveidi" (VSS-207)

Latvijas Kartogrāfu un ģeodēzistu asociācija (turpmāk – LKGA) un Latvijas Mērnīku biedrība (turpmāk – LMB) pēc precizētā koncepcijas projekta "Koncepcija par Nekustamā īpašuma valsts kadastra un Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas vienotas sistēmas izveidi" elektroniskai saskaņošanai izskatīšanas izsaka šādu viedokli:

Ministru kabineta uzdevums 2011.gada 8.novembra sēdes protokollēmuma (Nr.66 31.§) Informatīvais ziņojums "Par priekšlikumiem nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanai 2012.gadā un turpmākajos gados" 6.punktā ir vienotas Kadastra informācijas sistēmas un Datorizētās zemesgrāmatas informācijas sistēmas izveide.

Minētais uzdevums nozīmē izstrādāt un savstarpēji salīdzināt principiālos risinājumus vienotai informācijas sistēmai, kurā būtu ietvertas abas iepriekš minēto nekustamā īpašuma reģistrācijas sistēmu funkcijas kā vienots process kopā ar abu reģistru datu vienotu izplatīšanu un visām informācijas sistēmas komponentēm: datiem, aparatūru, programmatūru, datortīklu, intitucionālo struktūru un procedūrām.

Koncepcijas projektā apskatīti tikai divi ierobežoti risinājumi. Pirmajā no tiem paredzēta abu reģistrācijas sistēmu pārceļšana uz vienotas IT bāzes, pēc principā saglabājot nemainīgus abu sistēmu atšķirīgos reģistrācijas procesus. Otrais risinājums paredz abu sistēmu atsevišķu procesu zināmu integrēšanu, līdzīgi kā pirmajā saglabājot nemainīgus atšķirīgos reģistrācijas sistēmu darbības principus: zemesgrāmatu „pasivitātes” principu, kas principā nepieļauj nekustamā īpašuma datu aktualizāciju bez īpašnieka ierosinājuma, un kadastra principu nodrošināt visu nekustamā īpašuma datu aktualitāti, tai skaitā bez īpašnieka līdzdalības.

E-pārvaldes plānošanas pamatprincipos Informācijas sabiedrības attīstības pamatnostādņēs 2014. – 2020.gadam uzsvērts: „pirms pakalpojuma vai procesa elektronizācijas tiek veikta darbības procesa efektivitātes analīze, bet nepieciešamības gadījumā – pārveide.”

Lai izpildītu minēto pamatnostādņu principu, Koncepcijā nepieciešams iekļaut risinājumu, kas paredzētu izveidot vienotu abu reģistru informācijas sistēmu, vispirms pēc



Reģ.Nr. 40008004744
A/S „Swedbank”, konts: LV29HABA00140J056533
Āzenes iela 16-105, Rīga, LV-1048
Tālr. 27859181, lmb@lmb.lv



Reģ.Nr. 40008038810
A/S „Swedbank”, konts: LV78HABA0551031721687
Brīvības iela 134-6, Rīga, LV-1012
Tālr. 29269970, lkga@lkga.lv

būtības izvērtējot un optimizējot atbilstoši informācijas tehnoloģiju iespējām visu kopējo nekustamā īpašuma reģistrācijas procesu.

Ņemot vērā Konceptijā minēto, ka vairāk kā pusei no 27 apskatītajām Eiropas valstīm zemesgrāmatu un kadastra reģistri jau apvienoti vienā sistēmā vai integrēti vienā iestādē, konceptijā jānorāda arī šo valstu (piemēram, Somijas, Zviedrijas vai Norvēģijas) sistēmu apraksti.

Ar to mēs uzturam noraidīto mūsu iebildumu „Konceptijai jāpievieno vēl viena varianta apraksts – "VIS tiek veidota kā vienota IS un to uztur viena kopēja institūcija” un nepiekrītam izziņā par atzinumos sniegtajiem iebildumiem atkārtoti izteiktajam, ka „Tieslietu ministrija nav konstatējusi nozīmīgus trūkumus līdzšinējā sistēmā...”. Ar šiem trūkumiem mūsu organizāciju biedri nepārtraukti saskarās savā ikdienas nekustamo īpašumu formēšanas, uzmērīšanas un reģistrēšanas darbā. Ja tiek uzskatīts, ka pilnvērtīgas konceptijas sagatavošana „ir plašāka par Tieslietu ministrijai doto uzdevumu” (citāts no izziņas par atzinumos sniegtajiem iebildumiem), tad ir nepieciešams Ministru kabinetā precizēt šo uzdevumu.

Latvijas Mērnieku biedrības vārdā

Latvijas Mērnieku biedrības prezidente Baiba Ziemele

Latvijas Kartogrāfu un ģeodēzistu asociācijas vārdā

Latvijas Kartogrāfu un ģeodēzistu asociācijas valdes pr. Juris Vītols

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU