



LR Ekonomikas ministrijai
Brīvības iela 55, Rīga, LV - 1519
e-pasts: pasts@em.gov.lv; vera.solovjova@mod.gov.lv

Rīgā,
Nr. 12/2015

2015. gada 31. martā

Par iebildumiem un Grozījumiem Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumos Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi"(VSS-227)

Latvijas Mērnieku biedrība (turpmāk LMB) ir iepazinusies ar Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" (turpmāk-Vispārīgie būvnoteikumi) projektu un izsaka sekojošus iebildumus:

1. LMB iebilst pret izsludinātajiem grozījumiem, kuros nav skaidri noteikta topogrāfiskās informācijas izmantošana būvniecībā. Šobrīd jēdziens „topogrāfiskais plāns” tiek vienādots ar citu dokumentu – „situācijas plāns”, ko lieto zemes kadastrālajā uzmērīšanā ar iespējamu dažādu mērogu noteiktību un plāna saturu atbilstoši zemes robežu uzmērīšanas prasībām. LMB priekšlikums būvniecību regulējošajos normatīvajos aktos lietot terminu „inženiertīklu situācijas plāns”, kas precīzāk atspoguļos gan dokumenta saturu, gan lietošanas mērķi. Tāpat nepieciešams definēt „inženiertīklu situācijas plāna” (turpmāk – ISP) terminu būvniecību regulējošajos normatīvajos aktos, piemēram, Vispārīgajos būvnoteikumos, lai turpmāk pielietojums visās situācijās un inženierkomunikāciju veidos būtu vienots.

2. Iebilstam un lūdzam papildināt ar tabulu par topogrāfiskās pamatnes izmantošanu būvniecībā Vispārīgo būvnoteikumu III. nodaļu „Būvniecības ieceres sagatavošana un inženierizpētes noteikumi”:

Būvniecības stadija un būvju iedalījums grupās	Iecere	Projektēšana	Nodošana ekspluatācijā
1. grupas būves un inženierbūves	Topogrāfiskais plāns mērogā 1:500 izņemot gadījumus, kas uzskaitīti zemāk	Topogrāfiskais plāns mērogā 1:500	Izpildmērījumu plāns
2. grupas būves un inženierbūves	Topogrāfiskais plāns mērogā 1:500	Topogrāfiskais plāns mērogā 1:500	Izpildmērījumu plāns
3. grupas būves un inženierbūves	Topogrāfiskais plāns mērogā 1:500	Topogrāfiskais plāns mērogā 1:500	Izpildmērījumu plāns

ISP izmantot šādos gadījumos:

- a) mazēkas (vienstāva ēka, t.sk. nojume un palīgēka, kuras apbūves laukums nav lielāks par 25 m²) būvniecībai;



- b) atsevišķi rūpnieciski izgatavotas vienkāršas ēkas ar apbūves laukumu līdz 60 m², tai skaitā konteiner-tipa ēkas vai būvuzstādījuma, izņemot ēkas, kurās tiek izvietota bīstamā iekārta, būvniecībai;
- c) betonēta laukuma pakaišu kūstmeslu uzkrāšanai (uzglabāšanai ar virscas uzkrāšanas tvertni) līdz 50 m² būvniecībai;
- d) atsevišķu labiekārtojuma elementu, kas atrodas publiskajā ārtelpā – soliņi, bērnu rotaļu ierīces, sporta aprīkojums, atsevišķas laternas un apgaismes ķermeņi, karogu masti, velosipēdu statīvi u.tml., būvniecībai;
- e) stacionāro reklāmas un informācijas stendu ar augstumu līdz 2,5 m un citu tiem pielīdzināmu objektu, tai skaitā ielu norāžu stabu līdz 4 m (bez elektrības pieslēguma) būvniecībai;
- f) žogu un mūru viena zemes gabala robežās būvniecībai;
- g) inženiertīklu pievadus būvniecībai;
- h) viena īpašnieka meliorācijas sistēma vai atsevišķas būves, ierīces būvniecībai;
- i) rakti dīķi ar virsmas laukumu vienas zemes vienības robežās līdz 0,3 ha platībā.

ISP izgatavošanai tiek izmantota informācija no pašvaldības augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas (turpmāk – ADTI) datubāzes, proti, aktuāla, apkopota un pārbaudīta informācija no topogrāfiskajiem uzmērījumiem – galvenokārt topogrāfiskajiem plāniem un izpildmērījumu plāniem, kurus ir izstrādājušas ģeodēziskajos darbos sertificētas personas – mērnieki.

3. Iebilstam un lūdzam papildināt par ekspertīžu veikšanu Vispārīgo būvnoteikumu V. nodaļu „Ekspertīzes”. Šīs nodaļas 59.p. ir noteikts, ka būvprojekta ekspertīzes negatīva atzinuma gadījumā, pienākums ir paziņot sertifikācijas institūcijai un Ekonomikas ministrijai.

Šīs pašas nodaļas 61.p. tiek runāts par būves ekspertīzi, taču nav minēta situācija ekspertīzes negatīva atzinuma gadījumā. **Uzskatam, ka būvniecības procesā esoša būve (jaunbūve) vai ekspluatācijā nodota būve ar ekspertīzes negatīvu atzinumu ietver potenciāli lielāku bīstamību kā būvprojekts. Lūdzam papildināt būves ekspertīzi ar noteikumu projekta 59.p. prasībām.**

Ar cieņu,
LMB valdes priekšsēdētāja

Baiba Ziemele